

24/06/2004 - 14:10

## **Una Hotels, 12 nuove strutture in autostrada**

*La catena ha vinto l'appalto che rientra nel progetto di Autostrade spa per il rinnovamento delle aree di servizio. Investimenti di 80mila euro a camera per un totale di quasi 1200 camere*

■ Una Hotels & Resorts ha vinto la procedura di affidamento di Autostrade per l'Italia per la gestione di 12 strutture che saranno situate presso le aree di servizio dei principali snodi autostradali italiani. L'annuncio oggi a Milano nel corso di una conferenza stampa presso l'Una Hotel Tocq di Milano.

L'iniziativa rientra nel progetto di restyling delle aree di servizio deciso da Autostrade, che investirà complessivamente oltre 800 mln di euro tra il 2004 ed il 2009. L'investimento di Una Hotels per la costruzione di 11 strutture (la 12sima è già esistente, l'Holiday Inn situato a Firenze Nord, che prenderà quindi il marchio Una Hotels) è di 80mila euro a camera, per un totale di circa 1200 camere, nello stesso arco di tempo. La decisione di puntare su questo nuovo "business" nasce anche dalla consapevolezza che aree prima considerate periferiche, come i poli industriali e commerciali decentrati rispetto alle città, e situati in prossimità dei principali collegamenti viari, stanno diventando sempre più location strategiche grazie alla progressiva e naturale espansione dei centri urbani.

Le autostrade inizialmente coinvolte dal progetto saranno la A1, la A4 e la A14, le costruzioni avranno inizio con ogni probabilità entro la metà del 2005. Le strutture saranno probabilmente comprese tra le 3 e le 4 stelle, avranno caratteristiche modulari per adattarsi agli spazi disponibili nelle diverse aree di servizio ed una capacità ricettiva di 80 e 112 camere. Verrà utilizzato lo stesso logo della catena, affiancato da un naming specifico ancora allo studio. La società prevede che dal 2010, anno in cui tutte entreranno a regime, i ricavi a regime saranno di 30 mln di euro annui.